



L'importanza del controllo della salubrità dell'aria per i servizi di Facility Management

Francesco Della Fornace
Innovation Specialist
Marketing & Innovation Department

Internet Of Air
27 MAY 2021

IOTINGS WEEK
IOTINGS GOES DIGITAL 17-27 MAY 2021

Il Gruppo Rekeep

Rekeep è il primo player italiano nel settore dell'**Integrated Facility Management** e nuovo protagonista della scena internazionale.

Know-how, flessibilità, innovazione tecnologica e di processo: Rekeep è un interlocutore unico, in grado di erogare servizi specialistici ed integrati per grandi realtà pubbliche e private.



1 miliardo

FATTURATO



28.000

DIPENDENTI

120 MLN

EBITDA (Norm)



90

SEDI

74 MLN

EBIT (Norm)



1.630

CLIENTI



**PLAYER ITALIANO
NELL' INTEGRATED
FACILITY
MANAGEMENT**



2.500

COMMESSE

Dati Bilancio Consolidato 2020

Coerentemente con gli altri interventi sull'Internet of Air



«Poiché non si può gestire ciò che non si può misurare, Nuvap ha sviluppato una piattaforma per il monitoraggio della qualità ambientale indoor, che consente di fare una valutazione dinamica e continua della salubrità ambientale interna, andando oltre la semplice air quality.»¹



«La Certificazione di Salubrità Ambientale degli involucri residenziali è importante come principio di prevenzione e di tutela della salute.»²



«Il protocollo di certificazione, che richiede di essere costantemente alimentato dai dati di consumo, permette di monitorare la coerenza delle emissioni reali rispetto al piano di riduzione stabilito dagli obiettivi 2030.»³

Quanto è importante poter misurare in continuo anche la quantità di prodotti chimici utilizzati per la attività di sanificazione e disinfezione degli ambienti indoor?

Quanto valore si cela dietro una certificazione di salubrità degli ambienti?

Che impatto può generare l'adozione di protocolli di certificazione uniti a sistemi di monitoraggio delle performance nella riqualificazione di un patrimonio esistente che garantisca condizioni di salubrità?

¹ Fonte: <https://www.nuvap.com/it/soluzione/>

² Fonte: <https://www.biosafe.it/>

³ Fonte: <https://www.habitech.it/Area-press/Novita-in-materia-di-certificazione-sugli-edifici-esistenti>



L'importanza del controllo della salubrità dell'aria per i servizi di FM

27 MAY 2021

La risposta dei servizi di FM in epoca Covid-19

Da gestori di attività «no-core» a protagonisti dietro la prima linea nell'erogazione di servizi essenziali di pubblica utilità.



Cosa abbiamo fatto per la salubrità dell'aria

Utilizzo di procedure di sanificazione e disinfezione conformi alle indicazioni dell'Istituto Superiore di Sanità e il Ministero della Salute.

SFIDE



Trattamenti ordinari e straordinari



+



Monitoraggi e campionamenti



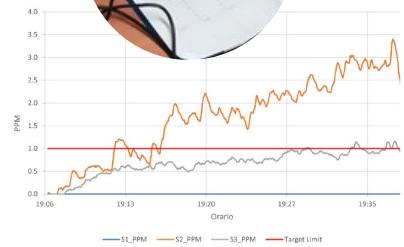
Come evolvere le attività di Cleaning assicurando e certificando la salubrità degli ambienti?

Come aumentare il livello di erogazione dei servizi FM mettendo al centro la salubrità degli ambienti?

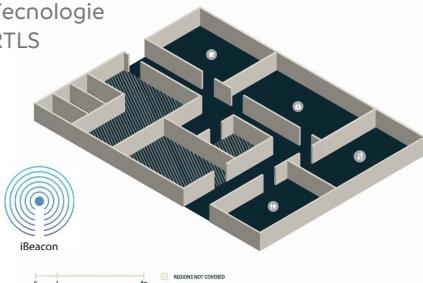
Come tenere sotto controllo la fruizione degli spazi in sicurezza?

Cosa stiamo facendo

Monitoraggio in continuo
delle
attività di sanificazione



Tecnologie
RTLS



bi-REX
Big Data Innovation & Research Excellence

Candidatura **progetto** per la **digitalizzazione** dei
processi e servizi nel **mondo sanitario** attraverso
l'impiego di tecnologie di **indoor navigation**

SFIDE

Come evolvere le attività
di Cleaning assicurando e
certificando la salubrità
degli ambienti?

Come aumentare il livello
di erogazione dei servizi
FM mettendo al centro la
salubrità degli ambienti?

Come tenere sotto
controllo la fruizione degli
spazi in sicurezza?

Cosa contiamo di poter fare



Attraverso l'impiego di **tecnologie innovative** di sanificazione «continua» a integrazione di quelle manuali

Mediante **l'integrazione dei BMS con sistemi IoT** per il monitoraggio degli impianti, comfort e concentrazione di prodotti utilizzati per il cleaning

Attraverso la **certificazione dei protocolli** di sanificazione in relazione alla qualità dell'aria misurata in campo, come garanzia per il Cliente e per il gestore

Tenendo sotto controllo il rischio di contaminazione mediante soluzioni di *indoor positioning & navigation*

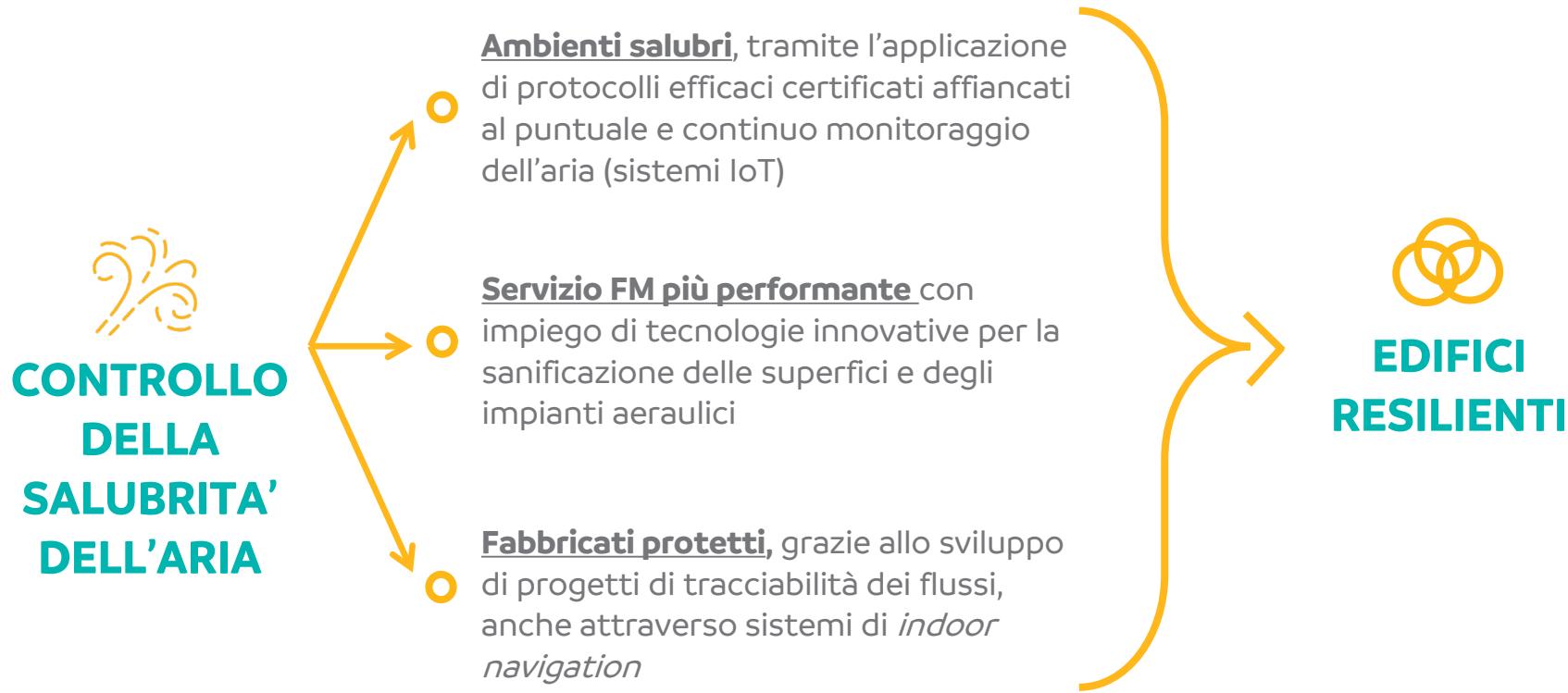
SFIDE

Come evolvere le attività di Cleaning assicurando e certificando la salubrità degli ambienti?

Come aumentare il livello di erogazione dei servizi FM mettendo al centro la salubrità degli ambienti?

Come tenere sotto controllo la fruizione degli spazi in sicurezza?

Una roadmap per la ripartenza nella gestione degli edifici



Grazie per l'attenzione.



FRANCESCO DELLA FORNACE
Innovation Specialist
Marketing & Innovation Department



minds that work

rekeep.com



Rekeep SpA
Via Poli, 4 / 40069 Zola Predosa (BO)
T +39 0513515783
M +39 3666576269
FDellaFornace@rekeep.com